

最終分譲
LAST
1邸!

消費税8%対象物件 平成27年9月入居

2,749万円

角部屋/4LDK
専有 93.54㎡
3mバルコニー



アーティックス清水 グランブリッサ

A.R.T.I.X Kiyomizu GRAN BRISA

THE FINAL



家賃と比べてください。

ボーナス併用の場合 諸費用・お支払い方法についてはスタッフにお訪ねください。

アーティックス清水 グランブリッサ(402号/ Bタイプ/ 4LDK)

販売価格

2,749万円 月々57,892円

- 金利0.775% (変動金利)
- 毎月(年12回)
- ボーナス払い(年2回) 101,297円

頭金 0円

ボーナス時 10万円

返済期間 35年

文教区

EDUCATION

教育環境が充実した、人気の清水エリア。



清水小学校 徒歩7分(約540m)
篠崎中学校 徒歩12分(約900m)

駅近

ACCESS

JR南小倉駅まで徒歩約9分という好立地。



JR南小倉駅 徒歩9分(約790m)

ショッピング

SHOPPING

商業施設が近隣に点在し、暮らしを豊かに彩る。



アクロスプラザいとづ 徒歩10分(約760m)

駐車場

PARKING

平置駐車場



ストレスフリーのカーライフをサポート。

■物件概要 ●名称/アーティックス清水グランブリッサ ●所在地/北九州市小倉北区清水5丁目58-1、58-5 ●交通/西鉄バス「清水町」徒歩3分(約210m)、JR「南小倉駅」徒歩9分(約790m) ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●敷地面積/1,116.53㎡ ●容積率/200.00% ●建築率/60% ●建築面積/399.80㎡ ●延床面積/1986.11㎡ ●構造/鉄筋コンクリート12階建 ●総戸数/22戸 ●販売戸数/1戸 ●価格/2,749万円※消費税8%で計算しています。 ●間取/4LDK ●専有面積/93.54㎡ ●バルコニー面積/6.99㎡ ●バルコニー面積/30.24㎡ ●駐車場台数/31台 ●管理費(月額)/9,360円 ●修繕積立金(月額)/7,490円 ●修繕積立基金/359,520円 ●駐車場使用料(月額)[1台]/11,000円~13,000円 ●駐輪場使用料/無料 ●駐輪場台数/20台 ●分譲後の権利形態:区別所有者全員の建物専有面積割合による共有、建物:専有部分は区別所有権、共有部分は所有者全員の建物専有面積による共有 ●建築確認番号/ERI12056175号 ●売主/(株)なかやしき ●販売代理/(株)なかやしきホーム ●設計・監理/(株)スズキ設計 ●施工/福屋建設(株) ●管理形態/区分所有により管理組合を結成し管理会社に委託 ●管理会社/(株)なかやしきエースターサービス ●設計図書総覧場所/アーティックスミュージアム ●竣工予定/平成27年7月末日 ●入居予定/平成27年9月上旬 ●広告有効期限/平成27年3月末日

株式会社 なかやしき
NAKAYASHIKI CO., LTD.

モデルルーム公開中
車でお越しの方 [カーナビ検索] 小倉北区清水5丁目1-3

アーティックス清水 グランブリッサ アーティックスミュージアム
お問い合わせ

TEL.093-571-7200

[営業時間]
平日10:00~17:30
土・日・祝10:00~18:30

なかやしきのホームページをご覧ください。 なかやしき SEARCH



アーティックスミュージアム (アーティックス清水 グランブリッサ建設地)

実物のモデルルーム見学できます。

●売主 宅地建物取引業免許番号:福岡県知事(2)第15684号 (一社)九州住宅建設産業協会(一社)九州不動産公正取引協議会
株式会社 なかやしき 住宅事業部 〒803-0845 北九州市小倉北区上洞津2-3-9 tel:093-581-5300 fax:093-582-1241
●販売代理 宅地建物取引業免許番号:福岡県知事(6)第11728号
株式会社 なかやしきホーム 本社 〒803-0845 北九州市小倉北区上洞津2-3-9 tel:093-581-5222 fax:093-582-1241